

Referencia: **26021**
 Tipo inmueble: Apartamento
 Operación: Venta
 Precio: **220.000 €**
 Estado: Buen estado



Dirección: Navarra
 Planta: 5
 Población: Salou
 Provincia: Tarragona
 Cod. postal: 43840
 Zona: Centro



M² construidos: 54	Suelo de: parquet	útiles: 48
Aire acondicionado: frío/calor	Metros de parcela: 3939	Garajes: 1
Agua caliente: individual	M² terraza: 6	Terraza(s): 1
Energía calefacción: Eléctrico	Dormitorios: 1	Orientación: sureste
Baños: 1	Antigüedad: 1988	Exterior/Interior: exterior
Armarios: 1		

Descripción:

Bonito apartamento con LICENCIA TURISTICA y plaza de PARKING incluida. Apartamento de 54 m2, con amplia terraza con vistas abiertas de las que se puede ver la población, distribuido en recibidor, comedor y cocina con salida a terraza, 1 dormitorio principal con armario empotrado y baño completo con bañera. Apartamento totalmente reformado y muy luminoso por su altura.

Características diferenciales. Puertas y ventanas de PVC con doble cristal para su buen aislamiento tanto climático como acústico. Suelo de parquet, toldo en la terraza, persianas automatizadas, 2 A/A con bomba de calor. Apartamento exterior en todas sus estancias excepto baño.

Complejo con Piscina comunitaria y conserje. DISPONE DE LICENCIA TURISTICA para su mayor rentabilidad. Muy interesante. El mismo queda disponible a partir de 15 de Septiembre. Posibilidad de visitas hasta el 26 de Junio. Todos los servicios disponibles alrededor, tanto de supermercado como de restauración así como transporte público. Fácil acceso desde las carreteras principales y edificio de reciente rehabilitación. Alta rentabilidad. Ideal cualquier tipo de familia e inversores. No deje de visitarlo, le sorprenderá.

El precio no incluye impuestos ni gastos asociados a la compraventa, tales como notaría, registro de la propiedad, gestoría e impuestos (ITP, IVA y AJD, según corresponda).
