

Referencia: **24008**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **150.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Cos

Población: Manresa

Provincia: Barcelona

Cod. postal: 08241

Zona: Centro



M² construidos: 159

Terraza(s): 1

Orientación: este

Exterior/Interior: exterior

Suelo de: gres

Energía calefacción: Eléctrico

Baños: 2

Metros de parcela: 47

Dormitorios: 6

Antigüedad: 1945

Descripción:

La propiedad se encuentra ubicada en el centro de Manresa, calle con poco paso de vehículos, a tan solo 200 metros del Paseo de Pere III, donde se pueden encontrar una variedad de restaurantes, cafeterías y el impresionante Teatro Kursaal. La casa goza de una excelente ubicación, ya que cuenta con fácil acceso a todos los servicios necesarios, como transporte público, supermercados, colegios, farmacias y otros comercios locales.

El sótano de la casa consta de dos estancias, las cuales actualmente están siendo utilizadas como dormitorio. Estas habitaciones cuentan con una buena iluminación natural gracias a la presencia de ventanas de cristal en la pared. Además, la altura del techo en el sótano es de 1.80 metros, lo que lo hace cómodo y transitable.

Planta baja.- Estancia desde donde se accede a gran salón, baño completo con ducha y dormitorio con ventana.

En la primera planta de la casa se encuentran tres dormitorios, todos ellos con ventanas que permiten la entrada de luz natural. Además, en esta planta se encuentra un baño completo, equipado con ducha, mampara y una ventana que da al patio de luces.

La segunda planta alberga la cocina completamente equipada, así como el salón comedor. Este último cuenta con ventanas que ofrecen vistas a la calle, proporcionando una agradable sensación de luminosidad y amplitud.

Por último, la planta buhardilla dispone de un almacén y un patio, que cuenta con una estancia adicional más luminosa, perfecta para disfrutar de momentos de relax o como espacio de almacenamiento adicional.

Con estos detalles, la casa ofrece un ambiente acogedor y funcional, ideal para quienes buscan comodidad y conveniencia en una ubicación céntrica y bien comunicada.
