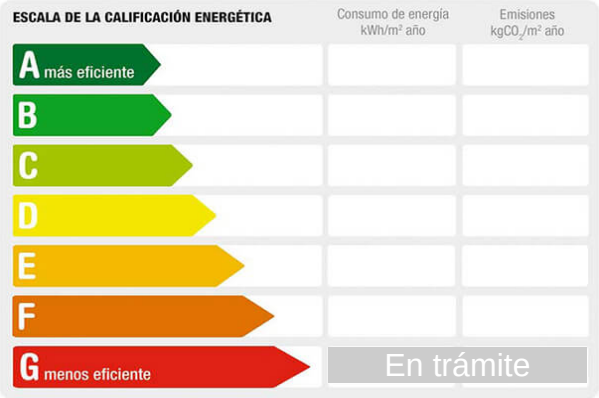
Pedro Moya Inmobiliaria

Grup Sant Pau, 17
Cambrils

Teléfono: 977792506
Teléfono 2: 655489642
e-mail: Pedro_comercial@apipedromoya.com

Referencia:	**240006**
Tipo inmueble:	Casa
Operación:	Venta
Precio:	**375.000 €**
Estado:	Buen estado

Dirección:	Pompeu Fabra
Población:	Cambrils
Provincia:	Tarragona
Cod. postal:	43850
Zona:	Parellada



M² construidos:	232	**Suelo de:**	terrazo	**útiles:**	142
Garajes:	1	**M² terraza:**	55	**Terraza(s):**	2
Dormitorios:	3	**Orientación:**	norte	**Baños:**	2
Antigüedad:	1983	**Aseos:**	1	**Exterior/Interior:**	exterior
Armarios:	4				

Descripción:

Bonita casa unifamiliar exclusiva de obra vista en Cambrils pueblo, de 233 m2, distribuida en 3 plantas.
OBS: Vivienda en trámite de descalificación de protección oficial.

Situada en el centro de la población de Cambrils
aproximadamente 900 m playa .Todos los servicios alrededor, Colegios, comercio local, restauración, parques, transporte público y zonas verdes alrededor. Fácil acceso desde carreteras principales.

Planta baja.- Entrada principal a casa y garajes y dos persianas de entrada de coche con 166 m2 de planta, aseo en planta baja y patio de luz. Con hueco preparado para ascensor.

Primera planta.- Entrada a vivienda con pasillo separador de zona día y noche. En la zona de día nos encontramos con gran salón comedor de 22,5 m2 dando salida a porche de 23 m2 y terraza de 55 m2. Cocina ofice con chimenea y salida a porche y terraza. Patio interior, baño completo con bañera, dormitorio principal suite con salida a balcón y 2 dormitorios más (1 doble con salida a balcón y 1 individual). Todos los dormitorios disponen de armario empotrado así como otro en pasillo de entrada. Suelos de terrazo. Escalera de mármol.

Segunda Planta.- Buhardilla distribuida en estancia zona lavadero y amplia terraza. Gran calidad de construcción. No deje de perder la oportunidad de visitar esta casa