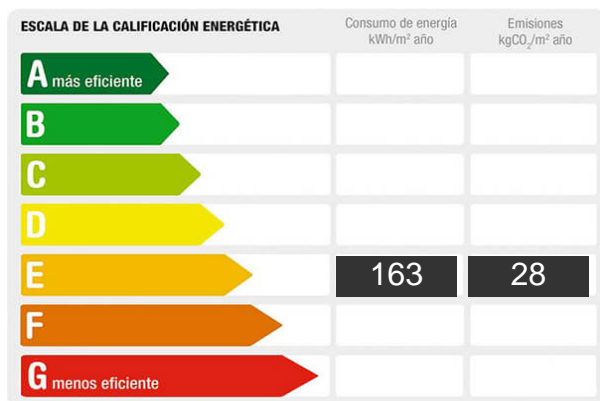


Reference: **23026**  
 Property type: Apartment  
 Sale/rent: For sale  
 Price: **118.000 €**  
 Condition: Good condition



Address: Carretera de la Costa  
 Floor: 3  
 Town: Salou  
 Province: Tarragona  
 Postal code: 43840  
 Zone: CAP salou-Nostra Senyora de Nuria



<b>Sqm built:</b> 70	<b>Floor:</b> Rústico	<b>Living area:</b> 60
<b>Sqm terrace:</b> 10	<b>Terraces:</b> 1	<b>Bedrooms:</b> 2
<b>Orientation:</b> east	<b>Bathrooms:</b> 1	<b>Antiquity:</b> 2000
<b>Outward/Inward:</b> outward	<b>Community fees/month:</b> 167	

**Description:**

Precioso apartamento situado en zona residencial y rodeado de naturaleza con gran zona ajardinada, piscina comunitaria y a tan sólo unos minutos de la playa. Con parada de transporte público al frente. Apartamento distribuido en zona salón comedor con cocina americana y salida a amplia terraza para disfrutar de todo su esplendor al amanecer y atardecer. También dispone de baño completo y 2 dormitorios todo exterior con ventanas de aluminio de doble cristal para mayor aislamiento y a/a de frío y calor por conductos. Gran zona verde con piscina infantil y de adultos además de zona de juego infantil. El pago de Comunidad incluye en el precio, el IBI, consumos de luz y agua además. Actualmente se vende habiendo de respetar contrato de alquiler anual acordado con la gestora, el cual vence a final de año, el beneficio recibido desde el día de compra del mismo sería para el nuevo propietario. Ideal para largas temporadas, alquiler turístico o bien alquiler anual. Sin necesidad de reforma por lo que se puede entrar a vivir inmediatamente. No dude en visitarlo, le sorprenderá.