

Referencia: **23001**
 Tipo inmueble: Apartamento
 Operación: Venta
 Precio: **240.000 €**
 Estado: Seminuevo



Dirección: Xalet d,en Bau
 Planta: 2
 Población: Cambrils
 Provincia: Tarragona
 Cod. postal: 43850
 Zona: Horta Santa María



M² construidos: 70	Suelo de: gres	útiles: 50
Garajes: 1	M² terraza: 20	Terraza(s): 1
Dormitorios: 2	Orientación: sur	Baños: 1
Antigüedad: 2006	Exterior/Interior: exterior	Armarios: 2

Descripción:

Apto. ALTO STANDING, situado en una de las mejores zonas de Cambrils. A APROXIMADAMENTE 400 METROS PLAYA, cerca de todos los servicios como son colegios, supermercados, centro médico, ayuntamiento, zona escolar y deportiva así como farmacias y gastronomía. No hay necesidad de coger vehículo para moverse por el interior de la población. A tan sólo 5 minutos de la playa y del puerto, así como a 3 minutos del emblemático Parc Dels Pescadors. Construcción realizada con obra vista que le da mayor durabilidad a la misma y con sol todo el día debido a su orientación SUR. La vivienda dispone así mismo de PARKING de 13,6 m2 muy amplio y TRASTERO de 3,77 m2 en el precio y en el mismo edificio con acceso y salida de fácil conducción. El complejo dispone de PISCINAS INFANTIL Y DE ADULTOS, ZONA VERDE Y CAMARAS DE VIDEOVIGILANCIA para mayor control y seguridad de la comunidad. El apartamento está compuesto de Salón Comedor con Cocina Americana toda equipada y salida a Gran Terraza con vistas a Piscina y Zona Verde, 2 Dormitorios con Armarios y de los que tienen salida directa también a Terraza, Baño completo con Ducha y Bidet para mayor practicidad. Toldos en terraza para mayor intimidad así como Calefacción central por conductos, Ventanas doble cristal de aluminio y todo en un estado impecable. Vivienda muy confortable y preparada para entrar a vivir sólo entregar llaves. Comunidad preparada con Rampa de Minusválidos para acceso de todo tipo de público. No deje de visitarlo, le sorprenderá. Acabados de 1ª calidad en un entorno tranquilo a 5 minutos andando del centro del pueblo.