

Reference: 22016

Property type: Chalet Unifamiliar

Sale/rent: For sale

Price: 596.000 €

Condition: Buen estado



Floor: 0

Town: Segur de Calafell

Province: Tarragona

Postal code: 43882

Zone: Segur de Dalt



Sqm built:	495	Elevator:	no	Floor:	stoneware
Living area:	383	Swimming pool:	yes	Air conditioner:	
Plot sq.meters:	495	Garages:	1	Hot water:	
Sqm terrace:	42	Terraces:	1	Fuel:	gasoil
Bedrooms:	4	Storage room:	no	Orientation:	southwest
Bathrooms:	3	Garden:	no	Antiquity:	2006
Toilets:	0	Courtyard:	no	Outward/Inward:	outward
Cupboards:	4	Furnished:	no	Community fees/month:	0

Description:

Magnífico chalet a 4 vientos de obra vista situado en zona costera de Segur de Calafell con playas paradisíacas. Construido con materiales de 1ª calidad en un entorno muy agradable y tranquilo, bien comunicada cercano a parada de transporte público y con fácil salida a carreteras principales. Vistas abiertas a mar y montaña. La casa está situada en una parcela de 495 m² y distribuida en 3 plantas donde nos encontramos en PLANTA SÓTANO de 150 m², GARAJE PARA 4 COCHES con puerta automática de entrada.

(2 SALAS POLIVALENTES de 12m² y 42 m² ACTUALMENTE SE UTILIZA COMO DESPACHO/OFICINA PODIENDO UTILIZAR COMO 2 HABITACIONES Más) ya que toda la planta y estancias disponen de ventanas para su ventilación, además de almacén para depósito de gas-oil y caldera de calefacción .

PRIMERA PLANTA : nos encontramos entrando desde el jardín con piscina propia de 40 m², porche de 45 m² donde poder disfrutar de nuestro tiempo de ocio y espacio de barbacoa o huerto, una vez nos disponemos a entrar en la vivienda nos encontramos con un amplio recibidor que nos da acceso a salón comedor con chimenea de aproximadamente 48 m², a continuación disponemos de cocina office de 18 m² aprox., lavadero y 1 dormitorio SUITE con baño completo y bidet y bañera además de armarios.

SEGUNDA PLANTA: nos encontramos con 1 HABITACIÓN DOBLE SUITE con VESTIDOR, salida a GRAN TERRAZA de 36 m² aprox. con vistas a mar y montaña y BAÑO COMPLETO CON BIDET Y DUCHA, mas 2 HABITACIONES DOBLES y 1 BAÑO COMPLETO CON BAÑERA DE HIDROMASAJE. IA casa dispone de rejas y ventanas de aluminio con doble cristal además de mosquiteras.

No pierda la oportunidad de visitarla, su calidad de construcción así como distribución le sorprenderá.