

Referencia: **22016**
 Tipo inmueble: Chalet Unifamiliar
 Operación: Venta
 Precio: **596.000 €**
 Estado: Buen estado



Población: Segur de Calafell
 Provincia: Tarragona
 Cod. postal: 43882
 Zona: Segur de Dalt



M² construidos:	495	Suelo de:	gres	útiles:	383
Metros de parcela:	495	Garajes:	1	M² terraza:	42
Terraza(s):	1	Combustible:	gasoil	Dormitorios:	4
Orientación:	suroeste	Baños:	3	Antigüedad:	2006
Exterior/Interior:	exterior	Armarios:	4		

Descripción:

Magnífico chalet a 4 vientos de obra vista situado en zona costera de Segur de Calafell con playas paradisíacas. Construido con materiales de 1ª calidad en un entorno muy agradable y tranquilo, bien comunicada cercano a parada de transporte público y con fácil salida a carreteras principales. Vistas abiertas a mar y montaña. La casa está situada en una parcela de 495 m2 y distribuida en 3 plantas donde nos encontramos en PLANTA SÓTANO de 150 m2, GARAJE PARA 4 COCHES con puerta automática de entrada.

(2 SALAS POLIVALENTES de 12m2 y 42 m2 ACTUALMENTE SE UTILIZA COMO DESPACHO/OFICINA PODIENDO UTILIZAR COMO 2 HABITACIONES Más) ya que toda la planta y estancias disponen de ventanas para su ventilación, además de almacén para depósito de gas-oil y caldera de calefacción .

PRIMERA PLANTA : nos encontramos entrando desde el jardín con piscina propia de 40 m2, porche de 45 m2 donde poder disfrutar de nuestro tiempo de ocio y espacio de barbacoa o huerto, una vez nos disponemos a entrar en la vivienda nos encontramos con un amplio recibidor que nos da acceso a salón comedor con chimenea de aproximadamente 48 m2, a continuación disponemos de cocina office de 18 m2 aprox., lavadero y 1 dormitorio SUITE con baño completo y bidet y bañera además de armarios.

SEGUNDA PLANTA: nos encontramos con 1 HABITACIÓN DOBLE SUITE con VESTIDOR, salida a GRAN TERRAZA de 36 m2 aprox. con vistas a mar y montaña y BAÑO COMPLETO CON BIDET Y DUCHA, mas 2 HABITACIONES DOBLES y 1 BAÑO COMPLETO CON BAÑERA DE HIDROMASAJE. IA casa dispone de rejas y ventanas de aluminio con doble cristal además de mosquiteras.

No pierda la oportunidad de visitarla, su calidad de construcción así como distribución le sorprenderá.
