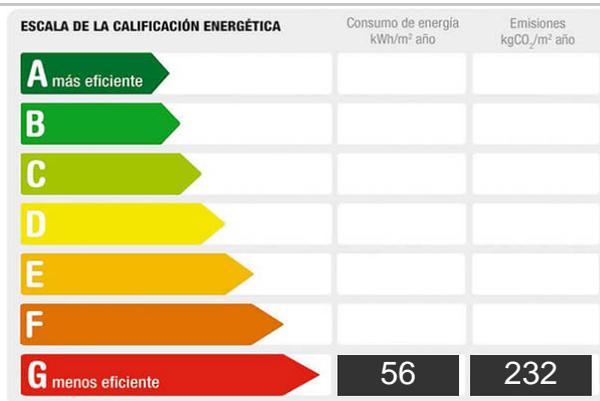


Referencia: **22002**
 Tipo inmueble: Edificio
 Operación: Venta
 Precio: **1.400.000 €**
 Estado: Buen estado



Población: Mont-Roig del Camp
 Provincia: Tarragona
 Cod. postal: 43892
 Zona: Mont-roig Bahía



M² construidos: 565 **Garajes:** 9 **M² terraza:** 50
Terraza(s): 6 **Orientación:** sur **Antigüedad:** 2007
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

ATENCIÓN INVERSORES.

Muy Importante: DISPONE DE LICENCIA PARA ALQUILER TURISTICO Y SE ENCUENTRA SITUADO EN SEGUNDA LINEA DE MAR EN MONT-ROIG BAHIA, MUY PROXIMO A CAMBRILS.

PISCINA COMUNITARIA Y APTOS. TODOS ELLOS CON TERRAZA PARTICULAR.

PLANTA BAJA: RESTAURANTE PARA 28 COMENSALES Y TERRAZA, TOTALMENTE EQUIPADO CON AMPLIOS ESPACIOS DE COCINA Y BAÑOS, ADEMÁS DE ALMACEN Y 10 PLAZAS DE PARKING PARA FACIL APARCAMIENTO.

1ª- PLANTA: 2 APARTAMENTOS DE 2 DORMITORIOS, BAÑO COMPLETO CON DUCHA Y SALÓN COMEDOR CON SALIDA A TERRAZA DE 8 M2, TOTALMENTE EQUIPADOS Y CON COCINA AMERICANA, A/A. Y VENTANAS DE DOBLE CRISTAL EN ALUMINIO. TOTALMENTE EXTERIORES CON SALIDA A ZONAS COMUNES Y 2 APARTAMENTOS MAS DE 1 DORMITORIO CON MISMA DISTRIBUCIÓN Y COMPOSICIÓN CON SALIDAS A TERRAZA DE 8 M2 Y SALIDA A ZONAS COMUNES TOTALMENTE EXTERIORES CON ORIENTACIÓN AL SUR.

2ª- PLANTA: 2 ATICOS DISTRIBUIDOS EN RECIBIDOR, SALON COMEDOR CON CHIMENEA Y SALIDA A TERRAZA DE 12 M2, COCINA INDEPENDIENTE, 2 DORMITORIOS DE LOS QUE 1 ES DOBLE SUITE CON BAÑO Y DUCHA Y VESTIDOR, ADEMAS DE 1 BAÑO COMPLETO MAS, CALEFACCION Y A/A, ORIENTACION SUR Y VISTAS MAR, DISPONEN CADA UNO DE ELLOS DE SOLARIUM DE 50 M2 PARA MAYOR DISFRUTE DEL MISMO.

EDIFICACION CON MATERIALES DE 1ª CALIDAD, TODO EXTERIOR Y A TAN SOLO UNOS MINUTOS DE PLAYA YA QUE ESTA EN 2ª LINEA DE MAR.

URBANIZACION MUY CERCANA A CAMBRILS Y DE FACIL ACCESO Y SALIDA A CARRETERAS PRINCIPALES.

ZONA IDEAL PARA LARGAS ESTANCIAS DE DESCANSO PUES ES UNA URBANIZACION MUY TRANQUILA, CON AMPLIAS ZONAS VERDES Y TODO EL ENTORNO ES MUY NATURAL Y POCO CONCURRIDO. BONITAS PLAYAS Y BIEN CONSERVADAS. IDEAL PARA EL DESCANSO FAMILIAR.
