

## Pedro Moya Inmobiliaria

Grup Sant Pau, 17 Cambrils

Teléfono: 977792506 Teléfono 2: 655489642

e-mail: Pedro comercial@apipedromoya.com

Referencia: 21048

Tipo inmueble: Garaje

Operación: Venta

Precio: **209.500 €** 

Estado: Para reformar

Población: Cornellà de Llobregat

Provincia: Barcelona

Cod. postal: 8940

Zona: Almeda- El Corte Ingles

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía<br>kWh/m² año | Emisiones<br>kgCO <sub>2</sub> /m² año |
|--------------------------------------|----------------------------------|--|
| A más eficiente                      |                                  |  |
| В                                    |                                  |  |
| C                                    | 162                              | 33                                     |
| D                                    |                                  |  |
| E                                    |                                  |  |
| F                                    |                                  |  |
| <b>G</b> menos eficiente             |                                  |  |

M² construidos: 300 útiles: 279 Antigüedad: 1975

Aseos: 1 Exterior/Interior: interior

## Descripción:

Local garaje sótano de 300 m2 con muchas posibilidades de explotación, totalmente diáfano, muy bien estructurado pues es muy cuadrado con pocos pilares, ideal para trasteros, parking y taller mecánico. Situado muy céntrico y cerca del metro LÍNEA 5 (LA GABARRA). Así como de resto de transporte público. Zona muy habitada y transitada.