

## Pedro Moya Inmobiliaria

Grup Sant Pau, 17 Cambrils

Teléfono: 977792506 Teléfono 2: 655489642

e-mail: Pedro comercial@apipedromoya.com

Referencia: 2071

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **158.500 €** 

Estado: Buen estado

Pedro Moya IM M O B I L I A R I

Dirección: Avda. Mas Clariana

Planta:

Población: Cambrils

Provincia: Tarragona

Cod. postal: 43850

Zona: Vilafortuny

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		39
F		
<b>G</b> menos eficiente	234	

M<sup>2</sup> construidos: Suelo de: útiles: 56 62 gres 1 Garajes: 1 M<sup>2</sup> terraza: 6 Terraza(s): Baños: **Dormitorios:** 2 Orientación: sur 1

Antigüedad: 2004 Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

Precioso apartamento situado en una zona joven, rodeado de naturaleza. Dispone de todo tipo de servicios cercanos: transporte público, colegios y supermercados. De fácil acceso por carretera desde Salou o Cambrils, e inclusive desde Tarragona o Reus.

Dispone de carril bici a pie de edificación, con vistas abiertas al mar. Rápido y fácil acceso a la playa, estando a 54 minutos en bicicleta. Dispone de aire acondicionado por conductos.

Trastero de 3,77 m2 y parking de 11,77 m2.

Cédula de habitabilidad emitida en enero 2021