

Pedro Moya Inmobiliaria

Grup Sant Pau, 17 Cambrils

Teléfono: 977792506 Teléfono 2: 655489642

e-mail: Pedro comercial@apipedromoya.com

Referencia: 18213

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: 139.900 €

Estado: Buen estado

Población: La Seu d'Urgell

Provincia: Lleida

Cod. postal: 25700

Zona: CENTRO

	ANT PRESOS PO	ances and a second
	Pe	des Moya

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgC0 ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trámite	

M² construidos: 173 Dormitorios: 7 Baños: 4

Antigüedad: 1910

Descripción:

Casa con 173 m² construidos, 7 dormitorios, 4 baños, buen estado, trastero, construcción de 1910, ...

Casa de tres plantas: planta baja: 39,94 m2 consta 2 habitaciones, 1 baño, 1 cuarto de la lavadora más el salón. 1ª planta: cocina con fuego a tierra, 2 habitaciones, 1 trastero un salón y un baño. 2ª planta: 2 habitaciones más un baño. 3ª planta: 1 habitación más un salón. Más guardilla de 20,50m2

Casa de 3 plantas en el centro a tan solo 20 km de Andorra. Ideal para invertir o crear un pequeño ostal o alquiler turístico a familias o grupos debido a su numero de habitaciones y posibilidades, a pesar de encontrarse en la parte antigua del pueblo tiene su encanto y originalid. Cercano al centro histórico y Comercio local.

La Seu d'Urgell es la capital de la comarca del Alt Urgell . Situada a 690 metros de altura respecto al nivel del mar, en la llanura del Urgellet, entre los ríos Segre y Valira, y dominada por la sierra del Cadí, entre el Pirineo axiales y el Prepirineo. Limita con el Principado de Andorra por el norte, el Baridà por el este y el Pallars Sobirà por el oeste.